

Временно исполняющий
обязанности
Директора Департамента
по работе с просроченной
задолженностью
АО «ОТП Банк»



Е.В. Дьячков

«07» августа 2025 г.

Дополнения в ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях реализации имущества
Маслояна Михаила Юрьевича посредством публичного предложения

1. Общие положения

1. Настоящие Дополнения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества разработаны и утверждены в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом РФ от 26.10.2002 года «О несостоятельности (банкротстве)» устанавливающие порядок реализации имущества, правила организации и проведения открытых торгов, а также порядок продажи имущества должника в случае признания торгов несостоявшимся путем публичного предложения. Настоящие Дополнения являются приложением к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества Маслояна Михаила Юрьевича.

2. При реализации имущества с торгов, торги проводятся в форме открытого аукциона с подачей предложения о цене в открытой форме. Торги проводятся на электронной площадке по адресу в сети интернет: <https://torgi.arbitlot.ru/> (оператор – ЭТП "АРБитЛот") с открытой формой подачи предложения о цене.

3. Продавцом имущества выступает организатор торгов – финансовый управляющий Плешков Евгений Александрович (ИНН 132710424610, почтовый адрес: 430011, Мордовия Республика, г. Саранск, а/я 1), член Союза «СРО «ГАУ».

4. Внести в Положение следующие изменения и дополнения:

4.1. В случае если имущество не было реализовано на торгах, проведенных организатором торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Маслояна Михаила Юрьевича, утвержденным залоговым кредитором АО «ОТП Банк», посредством опубликованного на электронной площадке - "АРБитЛот", продажа имущества должника осуществляется финансовым управляющим посредством публичного предложения в следующем порядке:

4.2. Продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется в составе одного Лота.

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, руб. (цена для первых публичных торгов)
1	Легковой автомобиль. Марка: Hyundai; Модель: Tucson; КМНН81BP7U531467, Легковой автомобиль, Год выпуска: 2006.	640 000,00 рублей

4.3 Срок приема заявок для участия в публичных торгах составляет 25 (двадцать пять) рабочих дней) со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

4.4. Начальная цена имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах, и составляет 576 000 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Первый период публичного предложения составляет 25 (двадцать пять) рабочих дней с даты начала приема заявок на участие в торгах. При продаже имущества на первом периоде проведения торгов начальная цена имущества устанавливается в размере 576 000 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) рублей.

Далее продажа имущества должника осуществляется следующим образом:

- цена реализации последовательно снижается на 2 (два) процента от начальной цены, указанной в п.4.4 Положения, т.е. на 11 520 (одиннадцать тысяч пятьсот двадцать) рублей каждые 7 (семь) календарных дней.

Таким образом, на втором периоде публичного предложения цена реализации имущества будет составлять 564 480 рублей.

На третьем периоде цена реализации имущества будет составлять 552 960 рублей.

На четвертом периоде цена реализации имущества будет составлять 541 440 рублей.

На пятом периоде цена реализации имущества будет составлять 529 920 рублей.

На шестом периоде цена реализации имущества будет составлять 518 400 рублей.

- Срок приема заявок на торгах посредством публичного предложения может включать не более 6 (шести) этапов снижения цены от даты начала приема заявок. Минимальная цена реализуемого имущества (цена отсечения) составляет 518 400 рублей.

4.5. В остальном следует руководствоваться Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества Маслояна М.Ю., утвержденным залоговым кредитором – АО «ОТП Банк» 17.04.2025 г.